



HAUSORDNUNG - CHECKLISTE

Regeln für ein angenehmes Wohnen



1. Wohnanlage sauber halten! Bitte achten Sie auf Sauberkeit in der Wohnanlage und auf die richtige Mülltrennung – illegale Müllentsorgung ist strafbar!



2. Rücksicht nehmen! Von 22.00 – 6.00 ist Nachtruhe zu halten! Bitte achten Sie auch auf die Sonn- und Feiertagsruhe und vermeiden Sie allgemein Lärm in der gesamten Wohnanlage!



3. Haustüren, Keller- und Wohnungstüren sowie Stiegenhausfenster (mit Ausnahme kurzer Lüftungsphasen) zu Ihrer Sicherheit immer geschlossen halten!



4. Zufahrtswege frei halten! Fahrzeuge (und zwar nur jene mit gültigen Kfz-Kennzeichen) dürfen nur in den dafür vorgesehenen Parkzonen abgestellt werden.



5. Kinder beaufsichtigen! Nicht erlaubt ist das Spielen auf Dachböden, in Allgemeinräumen und Stiegenhäusern – es gefährdet die Sicherheit der Kinder. Eltern haften für Ihre Kinder!



6. Es ist verboten in den Stiegenhäusern, Dachböden und Gemeinschaftsräumlichkeiten zu rauchen!



7. Das Füttern von Tieren in den Außenanlagen ist verboten!



8. Achten Sie auf Ihre Wohnanlage – dies schon die Instandhaltungskosten, bzw. Betriebskosten.



9. Auf sämtlichen Gemeinschaftsfläche dürfen keine privaten Gegenstände (Schuhe, Fahrräder, Kästchen, Kinderwagen, usw.) gelagert werden. Fluchtwege immer freihalten! – Hinweis auf feuerpolizeiliche Anordnungen. Ausnahme: auf gekennzeichneten Flächen z. B. Kinderwagenabstellplatz



10. Gutes Raumklima! Mehrmaliges Stoß- und Querlüften, (5 – 10 Minuten) hilft, hohe Feuchtigkeit nach Kochen, Duschen, Baden etc. schnell und direkt ins Freie zu leiten. Schalten Sie auch vorhanden Abluftgeräte (Dunstabzug) ein, (schnellerer Luftaustausch!) Damit vermeiden Sie Schimmelbildung in Ihrer Wohnung! Weitere Tipps dazu finden Sie auf unserer Homepage!



11. Gute Nachbarschaft! Ihre Nachbarn wollen Sie gerne kennenlernen und würden sich freuen, wenn Sie als neue(r) MieterIn mit ihnen Kontakt aufnehmen! Freundlicher Umgang miteinander und ein persönliches Gespräch helfen, Probleme zu vermeiden!